Open Tenders

Wydanie nr **03/07/2026** z dnia 3 lipca 2026 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk oferuje do sprzedaży atrakcyjnie położony zwarty kompleks gruntów inwestycyjnych w miejscowości Niwy (gm. Osielsko)

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.750.265,40
Powierzchnia: 32002.00

Szczegóły

TEREN INWESTYCYJNY PRZY S5 – 3,2002 HA

PRODUKCJA | MAGAZYNY | USŁUGI

cena od 1 750 265,40 zł netto

Syndyk masy upad?o?ci Zak?adów Mi?snych w Bydgoszczy „BYD-MEAT" SA w likwidacji w upad?o?ci **oferuje do sprzedaży** atrakcyjnie po?o?ony zwarty **kompleks gruntów inwestycyjnych** w miejscowo?ci **Niwy (gm. Osielsko)**:

- **bliskie sąsiedztwo węzła drogi ekspresowej S5**
- doskonała ekspozycja oraz bardzo dobra dostępność komunikacyjna
- łączna powierzchnia **32 002 m² (3,2002 ha)**
- zwarty teren inwestycyjny umożliwiający realizację większych przedsięwzięć
- przeznaczenie pod **produkcję, składy, magazyny, z dopuszczeniem zabudowy usługowej**
- cena wywoławcza wynosi **65% wartości oszacowania**

Przedmiot sprzedaży/ cena wywoławcza:

prawo użytkowania wieczystego działek ewidencyjnych położonych w obrębie Niwy, gm. Osielsko, powiatu bydgoskiego, wchodz?cych w sk?ad nieruchomo?ci gruntowej, dla której S?d Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi ksi?g? wieczyst? nr **BY1B/00097798/3:**

1. dzia?ka nr **37/26** o powierzchni **9.416m2** (**0.9416 ha)** – za cen? nie ni?sz? ni? 65% warto?ci oszacowania, tj. nie ni?sz? ni? **550 836 zł netto** (pi??set pi??dziesi?t tysi?cy osiemset trzydzie?ci sze?? z?otych),
2. dzia?ka nr **37/47** o powierzchni **22.586m2** (**2.2586 ha)** – za cen? nie ni?sz? ni? 65% warto?ci oszacowania, tj. nie ni?sz? ni? **1 199 429,40 zł netto** (jeden milion sto dziewi??dziesi?t dziewi?? tysi?cy czterysta dwadzie?cia dziewi?? z?otych 40/100);

Składanie ofert:

Działki 37/26 oraz 37/47 tworzą funkcjonalną całość i sprzedawane są łącznie. Należy podać oferowaną cenę dla każdej z działek odrębnie oraz oferowaną cenę łączną.

Warunkiem uczestnictwa w pisemnym konkursie ofert jest wp?ata **wadium** w wysoko?ci **10% ceny wywoławczej** (tj. w ??cznej kwocie: **175 026,54 zł)** w terminie **do dnia 5 sierpnia 2026 r.**

na rachunek bankowy masy upad?o?ci:

BYD-MEAT SA W LIKWIDACJI W UPAD?O?CI

96 1020 1462 0000 7902 0452 8857

tytu?em: „Wadium konkurs ofert NIWY, nr dzia?ek, imi? i nazwisko/nazwa oferenta”

Sprzeda? prowadzona jest na podstawie regulaminu sprzeda?y.

Regulamin sprzeda?y, informacje o nieruchomo?ci oraz operat szacunkowy mo?na uzyska? wysy?aj?c zapytanie na adres: syndyk@kujawa.bydgoszcz.pl lub pod nr telefonu: 790-202-830 lub 515-280-850.

Termin składania ofert: 5 sierpnia 2026 r. do godziny 15:00 osobi?cie lub listem poleconym na adres: Kancelaria Syndyka Katarzyna Kujawa, ul. Chodkiewicza 17, 85-065 Bydgoszcz.

Uwaga! Decyduje data i godzina wp?ywu do Kancelarii Syndyka.

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym dnia 06 sierpnia 2026 r. o godzinie 11:00 w Kancelarii Notarialnej Szymona Pollaka w Bydgoszczy przy ul. Chodkiewicza 15.

Zapraszam do składania ofert!

Uwaga! Oznaczenie dzia?ek na planie miejscowym w opracowaniu jest pogl?dowe!

W odr?bnych konkursach syndyk oferuje do sprzeda?y pozosta?e tereny inwestycyjne o przeznaczeniu produkcyjno-us?ugowym/ us?ugowo-produkcyjnym tj: dz.ew. 37/27, 37/28, 37/29 o ??cznej powierzchni 1,6390 ha oraz 37/31 i 37/32 o ??cznej powierzchni 1,6017 ha.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com