Open Tenders

Wydanie nr **03/07/2026** z dnia 3 lipca 2026 roku, ISSN 2392-215X

Syndyk oferuje do sprzedaży atrakcyjnie położony zwarty kompleks gruntów inwestycyjnych w miejscowości Niwy (gm. Osielsko)

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 949.488,15
Powierzchnia: 16017.00

Szczegóły

TEREN INWESTYCYJNY PRZY S5 – 1,6017 HA

PRODUKCJA | MAGAZYNY | USŁUGI

cena od 949 488,15 zł netto

Syndyk masy upad?o?ci Zak?adów Mi?snych w Bydgoszczy „BYD-MEAT" SA w likwidacji w upad?o?ci **oferuje do sprzedaży** atrakcyjnie po?o?ony zwarty **kompleks gruntów inwestycyjnych** w miejscowo?ci **Niwy (gm. Osielsko)**:

- **bliskie sąsiedztwo węzła drogi ekspresowej S5**
- łączna powierzchnia **16 017 m² (1,6017 ha)**
- zwarty teren inwestycyjny umożliwiający realizację większych przedsięwzięć
- przeznaczenie pod **zabudowę usługową z dopuszczeniem obiektów produkcyjnych, składów i magazynów**
- cena wywoławcza wynosi **65% wartości oszacowania**

Przedmiot sprzedaży/ cena wywoławcza:

prawo użytkowania wieczystego działek ewidencyjnych położonych w obrębie Niwy, gm. Osielsko, powiatu bydgoskiego, wchodz?cych w sk?ad nieruchomo?ci gruntowej, dla której S?d Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi ksi?g? wieczyst? nr **BY1B/00097798/3:**

1. dzia?ka nr **37/31** o powierzchni **7.543 m2 (0.7543 ha)** – za cen? nie ni?sz? ni? 65% warto?ci oszacowania, tj. nie ni?sz? ni? **447 149,30 zł netto** (czterysta czterdzie?ci siedem tysi?cy sto czterdzie?ci dziewi?? z?otych 30/100),

2. dzia?ka nr **37/32** o powierzchni **8.474 m2 (0.8474 ha)** — za cen? nie ni?sz? ni? 65% warto?ci oszacowania, tj. nie ni?sz? ni? **502 338,85 zł netto** (pi??set dwa tysi?ce trzysta trzydzie?ci osiem z?otych 85/100).

Składanie ofert:

Działki 37/31 oraz 37/32 tworzą funkcjonalną całość i sprzedawane są łącznie. Należy podać oferowaną cenę dla każdej z działek odrębnie oraz oferowaną cenę łączną.

Warunkiem uczestnictwa w pisemnym konkursie ofert jest wp?ata **wadium** w wysoko?ci **10% ceny wywoławczej** (tj. w ??cznej kwocie: **94 948,82 zł)** w terminie **do dnia 5 sierpnia 2026 r.**

na rachunek bankowy masy upad?o?ci:

BYD-MEAT SA W LIKWIDACJI W UPAD?O?CI

96 1020 1462 0000 7902 0452 8857

tytu?em: „Wadium konkurs ofert NIWY, nr dzia?ek, imi? i nazwisko/nazwa oferenta”

Sprzeda? prowadzona jest na podstawie regulaminu sprzeda?y.

Regulamin sprzeda?y, informacje o nieruchomo?ci oraz operat szacunkowy mo?na uzyska? wysy?aj?c zapytanie na adres: syndyk@kujawa.bydgoszcz.pl lub pod nr telefonu: 790-202-830 lub 515-280-850.

Termin składania ofert: 5 sierpnia 2026 r. do godziny 15:00 osobi?cie lub listem poleconym na adres: Kancelaria Syndyka Katarzyna Kujawa, ul. Chodkiewicza 17, 85-065 Bydgoszcz.

Uwaga! Decyduje data i godzina wp?ywu do Kancelarii Syndyka.

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym dnia 06 sierpnia 2026 r. o godzinie 11:00 w Kancelarii Notarialnej Szymona Pollaka w Bydgoszczy przy ul. Chodkiewicza 15.

Zapraszam do składania ofert!

Uwaga! Oznaczenie dzia?ek na planie miejscowym w opracowaniu jest pogl?dowe!

W odr?bnych konkursach ofert syndyk oferuje do sprzeda?y pozosta?e tereny ineestycyjne o przeznaczeniu produkcyjno-us?ugowym/ us?ugowo-produkcyjnym tj: dz.ew. 37/47,37/26 o ??cznej powierzchni 3,2002ha oraz 37/27, 37/28, 37/29 o ??cznej powierzchni 1,6390ha.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com