Open Tenders

Wydanie nr **03/03/2026** z dnia 3 marca 2026 roku, ISSN 2392-215X

Sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Województwa Śląskiego położonej w Jeziorowicach nr 25a

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Obiekt użytkowy

Cena: 730.000,00
Powierzchnia: 1890.73

Szczegóły

Zarz?d Województwa ?l?skiego informuje, ?e w dniu 31 marca 2026r., o godz. 10:00 zostanie przeprowadzony czwarty przetarg ustnym nieograniczonym na sprzeda? prawa w?asno?ci nieruchomo?ci gruntowej zabudowanej stanowi?cej w?asno?? Województwa ?l?skiego po?o?onej w Jeziorowicach nr 25a

- ADRES NIERUCHOMO?CI: Jeziorowice nr 25a (gmina ?arnowiec, powiat zawiercia?ski, województwo ?l?skie)
- **OPIS NIERUCHOMOŚCI: sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem głównym i gospodarczym**

Budynek główny zosta? oddany do u?ytku w 1999r. i stanowi? internat szko?y rolniczej o powierzchni u?ytkowej 1890,73m2. Budynek sk?ada si? z 3 segmentów: cze?? g?ówna z salami dydaktycznymi i pomieszczeniami dyrekcji, internat dla m?odzie?y z zapleczem kuchennym, budynek pedagogów szkolnych.

Budynek wyposa?ony jest w instalacje: wodno – kanalizacyjn? odprowadzan? do osadnika bezodp?ywowego, elektryczn?, odgromow? oraz centralnego ogrzewania – w?asna kot?ownia olejowa. Zasilanie w media aktualnie jest odci?te przez dostawców.

Budynek gospodarczy posiada powierzchni? u?ytkow? wynosz?c? 79,64 m2, w którym znajduj? si? 2 pomieszczenia gara?owe oraz 4 pomieszczenia gospodarcze i techniczne. Budynek wyposa?ony jest w instalacj? elektryczn? i odgromow?.

- STAN TECHNICZNY BUDYNKÓW: wymaga remontu
- NIERUCHOMO?? GRUNTOWA: jednostka ewidencyjna: 241610_2, ?arnowiec, obr?b 0003, Jeziorowice, dzia?ka nr 99/1 o powierzchni 0,8240 ha
- PRZEZNACZENIE NIERUCHOMO?CI: brak obowi?zuj?cego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowa? i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy ?arnowiec dzia?ka zlokalizowana jest w terenach oznaczonych w cz??ci jako wa?niejsze us?ugi wydzielone oraz w cz??ci jak tereny rolne.

- OBCI??ENIA: brak
- OSTRZE?ENIA: brak
- ?WIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ: sporz?dzone dla budynku g?ównego, wa?ne do 29.05.2029r. Wska?niki charakterystyki energetycznej przedstawiaj? si? nast?puj?co:

-wska?nik rocznego zapotrzebowania na energi? u?ytkow? EU= 116,39 kWh (m^2 * rok),

-wska?nik rocznego zapotrzebowania na energi? ko?cow? EK= 184,16 kWh (m^2 * rok),

-wska?nik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialn? energi? pierwotn? EP= 231,62 kWh (m2 * rok),

-jednostka emisji CO2 ECO2= 283,70 t CO2/ (m2 * rok),

-udzia? odnawialnych ?ród? energii w rocznym zapotrzebowaniu na energi? ko?cow? UOZE=0,00%

- **CENA WYWOŁAWCZA: 730 000,00 zł**
- **WADIUM: 73 000,00 zł**
- POST?PIENIE: 7 300,00 z?
- **TERMIN PRZEPROWADZENIA PRZETARGU: 31 marca 2026r., o godz. 10:00**
- **MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU:** siedziba Zarządu Województwa Śląskiego, 40-037 Katowice ul. Ligonia 46, pokój nr 180. Organizator zastrzega sobie możliwość zmiany pokoju, zamieszczając w dniu przetargu informację o zmianie na drzwiach pokoju 180.
- **WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU:** dost?pne w og?oszeniu na stronie: https://bip.slaskie.pl/ogloszenia_i_aktualnosci/nieruchomosci/sprzedaz/ogloszenie-z-dnia-2026-01-28-czwarty-przetarg-sprzedaz-jeziorowice.html

Dodatkowe informacje dotycz?ce przetargu udzielane s? telefonicznie pod nr 32 207 8185 (w godzinach od 8:00 do 14:00) lub w Urz?dzie Marsza?kowskim Województwa ?l?skiego w Katowicach przy ul. Ligonia 46 w pokoju 184 (parter)

- MO?LIWO?? OGL?DZIN NIERUCHOMO?CI: po telefonicznym uzgodnieniu terminu spotkania ze ?l?skim Zarz?dem Nieruchomo?ci w Katowicach: +48 (32) 78 24 925

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com