Rybnik, ul. Zamenhofa - dz. 737/40 pow. 2332 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 166.200,00
Powierzchnia: 2332.00

Szczegóły

Nieruchomo?? po?o?ona w Rybniku przy ul. Zamenhofa , obr?b Niedobczyce stanowi niezabudowana dzia?ka o numerze geodezyjnym 737/40 o powierzchni 2332 m² zapisanej w ksi?dze wieczystej GL1Y/00139479/3 .
Nieruchomo?? ma regularny kszta?t, teren o nachyleniu w kierunku pó?nocnym, w znacznej cz??ci poro?ni?ty intensywn?, wysok? zieleni? nieurz?dzon? oraz drzewami. Nieruchomo?? nie posiada dost?pu do drogi, przez teren dzia?ki przebiegaj? sieci elektroenergetyczna i kanalizacyjna. Dzia?ka gruntu o numerze geodezyjnym 737/40 zapisana jest w ksi?dze wieczystej GL1Y/00139479/3 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Rybniku. Dzia?ka gruntu jest w?asno?ci? Skarbu Pa?stwa w u?ytkowaniu wieczystym Spó?ki Restrukturyzacji Kopal? S.A. W dziale III ksi?gi wieczystej znajduje si? jeden wpis dotycz?cy s?u?ebno?ci gruntowej. Dzia? IV ksi?gi wieczystej jest wolny od wpisów.
Nieruchomo?? po?o?ona jest w Rybniku w rejonie ul. Zamenhofa, obr?b Niedobczyce. S?siedztwo stanowi lu?na zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i tereny zadrzewione i zakrzewione. Na pó?noc od nieruchomo?ci przebiega linia kolejowa i p?ynie rzeka Nacyna. Nieruchomo?? nie posiada dost?pu do drogi publicznej. W odleg?o?ci ok. 9 km znajduje si? centrum miasta, w odleg?o?ci ok. 15 km znajduje si? autostrada A1, prowadz?ca w kierunku Gorzyczek przy granicy z Republik? Czesk?.

Przeznaczenie terenu
Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Rybnika, przyj?tego Uchwa?? nr 1250/LXXI/2023 z dnia 30.11.2023 r. dzia?ka po?o?ona jest w jednostce planu 3 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielona w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com