Wydanie nr **30/05/2013** z dnia 30 maja 2013 roku, ISSN 2392-215X

publiczny przetarg ustny

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 890.000,00
Powierzchnia: 5828.00

Szczegóły

O G Ł O S Z E N I E

Krajowa Spółka Cukrowa S.A. z siedzibą w Toruniu ul. Kraszewskiego 40, działając w trybie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie określania sposobu i trybu organizowania przetargu na sprzedaż składników aktywów trwałych przez spółkę powstałą w wyniku komercjalizacji (Dz. U. Nr 27., poz.177 ze. zm.) **ogłasza publiczny przetarg ustny na sprzedaż:**

prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej położonej w Łapach, gmina Łapy, powiat białostocki, woj. podlaskie, obejmującej działkę nr **14/15** o pow. **0,5828 ha** (wydzielonej z działki 14/12), obręb 14 Łapy Szołajdy, jednostka ewidencyjna 200206_5 Łapy Gmina, dla której Sąd Rejonowy w Białymstoku, IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **nr BI1B/00013274/3**, wraz z prawem własności budynków i budowli znajdujących się na tej nieruchomości. Nieruchomość jest zabudowana dwoma stalowymi zbiornikami melasu o pojemności 5000 m³ każdy oraz budynkiem pompowni melasu ze zbiornikiem o pojemności 74,5 m³. Teren wokół zbiorników jest utwardzony betonem (częściowo płytami). W skład nieruchomości wchodzi także część parkingu o nawierzchni betonowej (częściowo pokrytej asfaltem).

Ponadto przez nieruchomość przebiegają podziemne sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej oraz elektrycznej linii kablowej 15 kV, które nie podlegają sprzedaży. Przyszły nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do ustanowienia na rzecz Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w akcie notarialnym umowy sprzedaży wraz z wpisem w księdze wieczystej, nieodpłatnej służebności przesyłu w zakresie dotyczącym tych sieci, wchodzących w skład przedsiębiorstwa KSC S.A. przebiegających przez przedmiotową nieruchomość, a także prawo dostępu do tych sieci w celu dokonania napraw, remontu i konserwacji. **Cena wywoławcza** prawa użytkowania wieczystego w/w nieruchomości wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków i budowli wynosi **890.000,00** (słownie: osiemset dziewięćdziesiąt tysięcy) złotych netto, przy czym sprzedaż ta jest zwolniona z podatku VAT. **Wadium** wynosi **10%** ceny wywoławczej, tj. **89.000,00** (słownie: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy) złotych. **Minimalna wysokość postąpienia** podczas licytacji wynosi **10.000,00** (słownie: dziesięć tysięcy) złotych.

Wszystkie wyżej wymienione nieruchomości położone są w bezpośrednim sąsiedztwie tworzącej się Podstrefy Łapy Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania części miasta i gminy Łapy, tereny te, są przeznaczone pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł: składy, magazyny, budownictwo, usługi transportowe, rzemiosło i inne usługi.

Licytacja odbędzie się dnia 21 czerwca 2013 r. o godz. 10 w byłej Cukrowni „Łapy" w Łapach w sali konferencyjnej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na rachunek bankowy KSC S.A. w banku BGŻ S.A. nr **98 2030 0045 1110 0000 0064 7950** z dopiskiem czego dotyczy, np.: **„wadium – nieruchomość Łapy dz. nr 14/15"** w terminie **do 20 czerwca 2013 r.** Przedmiot przetargu można obejrzeć w byłej Cukrowni „Łapy" w Łapach w dni powszednie w godz. od 8 do 13 w terminie do dnia poprzedzającego przetarg. Informacji na temat stanu faktycznego i prawnego przedmiotu przetargu udziela Pan **Włodzimierz Sobieszuk- tel. (85) 715-88-07, kom. 695-650-367.** Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu znajdują się pod adresem www.polski-cukier.pl w serwisie korporacyjnym Krajowej Spółki Cukrowej S.A. w zakładce ogłoszenia.

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com