**Open Tenders**

Wydanie nr **21/06/2026** z dnia 21 czerwca 2026 roku, ISSN 2392-215X

# Prawo własności nieruchomości lokalowej nr 1 położonej w miejscowości Doble

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 109.600,00
Powierzchnia: 76.70

### Szczegóły

W toku postępowania upadłościowego dłużnika: KRYSTYNY HORNIATKO w upadłości konsumenckiej, Syndyk sprzeda w drodze bezprzetargowej (sprzedaż z wolnej ręki) nieruchomości:

**1) prawo własności nieruchomości lokalowej nr 1 położonej w miejscowości Doble** o łącznej powierzchni użytkowej **76,70 m2** wraz z udziałem **wynoszącym 1/2** w nieruchomości wspólnej, której stanowi **prawo własności gruntu oraz części budynku i urządzeń,** które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali

**2) udział wynoszący 1/2 części nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości: DOBLE** / *województwo* zachodniopomorskie*, powiat* białogardzki*, gmina* TYCHOWO*, miejscowość* DOBLE /
Numer budynku: **9**
Numer lokalu: **1**

Przeznaczenie lokalu: **LOKAL MIESZKALNY** o powierzchni: **65,90 m2**
Opis lokalu: **2 POKOJE, KUCHNIA, PRZEDPOKÓJ**, **ŁAZIENKA**
Piętro: **1**
Pomieszczenia przynależne: **BUDYNEK GOSPODARCZY** o powierzchni: **10,80 m2**
Powierzchnia użytkowa wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych: **76,70 m2**

**Lokal stanowi odrębną nieruchomość**
– Nr Księgi Wieczystej: **KO1B/00036275/4**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie Wydział V Ksiąg Wieczystych

*Z lokalem związany jest udział w nieruchomości gruntowej wynoszący: **1/2 części**
– Nr Księgi Wieczystej: **KO1B/00036274/7** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Białogardzie Wydział V Ksiąg Wieczystych
nr działki 17/3, o powierzchni: **1519 m2**

Najbliższy termin sprzedaży: **30-07-2026 r.** godzina 10:30

Termin składania ofert do: 25-07-2026 r. do godz. 15:00

Termin wpłaty wadium do: 25-07-2026 r.

Minimalna cena nabycia (cena wywoławcza) przedmiotu sprzedaży, szczegółowo opisanego w punkcie 1) wynosi: **109 600,00 zł**

Warunkiem uczestniczenia w sprzedaży jest w szczególności:
1. złożenie oferty w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **„OFERTA – I próba sprzedaży KRYSTYNA HORNIATKO – NIE OTWIERAĆ DO DNIA SPRZEDAŻY" – NAJPÓŹNIEJ do dnia 25.07.2026 r. do godziny 15:00** do biura Syndyka, które mieści się pod adresem:
ul. Wojska Polskiego 24-26, 75-712 Koszalin;

WSZELKIE INFORMACJE CO POWINNA ZAWIERAĆ OFERTA, ZNAJDUJĄ SIĘ W REGULAMINIE SPRZEDAŻY;
2. wpłacenie wadium w kwocie **21 920,00 zł** (20% ceny wywoławczej) na konto masy upadłości KRYSTYNY HORNIATKO prowadzone przez ERSTE Bank Polska S.A.
nr rachunku: **64 1090 1623 0000 0001 6206 1409 tytułem „Wadium – I próba sprzedaży KRYSTYNA HORNIATKO" – najpóźniej do dnia 25.07.2026 r.**

Otwarcie ofert i wybór oferty nastąpi **dnia 30.07.2026 r. o godzinie: 10:30 w biurze Syndyka, które mieści się pod adresem:**
**ul. Wojska Polskiego 24-26, w Koszalinie, kod pocztowy 75-712.**

Wyłącznym kryterium wyboru oferty jest jej wysokość tj. cena zakupu zaoferowana przez oferenta.

**SZCZEGÓŁY SPRZEDAŻY, W TYM WARUNKI UCZESTNICTWA W SPRZEDAŻY, PRZEBIEG WYBORU OFERTY OKREŚLA REGULAMIN.**

**INFORMACJE O PRZEDMIOCIE SPRZEDAŻY ZNAJDUJĄ SIĘ W OPERACIE SZACUNKOWYM Z DNIA 01.10.2025 r.**

**OPERAT SZACUNKOWY oraz PEŁNY TEKST REGULAMINU DOSTĘPNY JEST NA STRONIE www.syndykokazje.pl**

Dane kontaktowe:

Krzysztof Pniewski – Dział sprzedaży, tel. **886 885 404**
e-mail: sprzedaz@gllegal.pl



Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com