Open Tenders

Wydanie nr **28/10/2026** z dnia 28 października 2026 roku, ISSN 2392-215X

Pisemny konkurs ofert na sprzedaż prawa własności niezabudowanej działki rolnej nr 111 o powierzchni 1,7269 ha, położonej w miejscowości Międzybrodzie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

TYTUŁ: Sprzedaż działki rolnej nr 111 o pow. 1,7269 ha w miejscowości Międzybrodzie, gmina Sanok – konkurs ofert, syndyk masy upadłości

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI w postępowaniu upadłościowym K.N. – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej ogłasza pisemny konkurs ofert na sprzedaż prawa własności niezabudowanej działki rolnej nr 111 o powierzchni 1,7269 ha, położonej w miejscowości Międzybrodzie (obręb 0014 Międzybrodzie, gmina Sanok, powiat sanocki), objętej księgą wieczystą nr KS1S/00018624/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Sanoku V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Przedmiot sprzedaży został szczegółowo opisany i wyceniony w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego. Operat szacunkowy można przeglądać w biurze syndyka po uprzednim zgłoszeniu drogą mailową lub telefonicznie.

Opis nieruchomości:

- Niezabudowana działka rolna nr 111 o kształcie wielobocznym
- Powierzchnia: 1,7269 ha
- Lokalizacja: Międzybrodzie, gmina Sanok – peryferyjna część obrębu, w otoczeniu kompleksów leśnych i gruntów rolnych; wysokie walory krajobrazowe
- Użytek: grunty orne, w przeważającej części klasy RIVa, częściowo klasy RIVb
- Teren nachylony, porośnięty roślinnością trawiastą i samosiejkami (łąka/nieużytek rolny), niezagospodarowany rolniczo
- Bezpośredni dostęp do dróg gminnych (działki drogowe nr 90 i 118/12) – drogi polne, nieutwardzone
- Brak uzbrojenia terenu
- Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani planem ogólnym; w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sanok – teren otwarty pozostawiony w użytkowaniu rolniczym (R), bez prawa zabudowy; Wschodniobeskidzki Obszar Chronionego Krajobrazu
- Księga wieczysta KS1S/00018624/9 obejmuje również inne działki; przedmiotem sprzedaży jest wyłącznie działka nr 111

Cena minimalna: 130 000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100).

Warunkiem uczestnictwa w konkursie ofert jest wpłacenie wadium w wysokości 13 000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych 00/100) na rachunek bankowy masy upadłości:
13 2490 0005 0000 4600 0009 0402 Alior Bank

Posiadacz rachunku: KANCELARIA Adwokacka Robert Chodakowski. Doradca Restrukturyzacyjny
Wadium musi wpłynąć na rachunek w terminie do dnia 4 grudnia 2026 r.

W tytule przelewu należy wpisać: wadium Międzybrodzie dz. 111 oraz imię i nazwisko (nazwę) oferenta.

Zainteresowani winni składać pisemne, bezwarunkowe oferty w terminie do dnia 4 grudnia 2026 r. do godz. 12:00 na adres: Kancelaria Robert Chodakowski, ul. Lwowska 4/4, 38-400 Krosno.

Formy złożenia: osobiście, listem poleconym lub przesyłką kurierską (decyduje data wpływu, a nie data nadania). Koperty muszą być zaklejone, z czytelnym napisem: „Konkurs ofert – Międzybrodzie dz. 111 – NIE OTWIERAĆ".

Otwarcie ofert i rozstrzygnięcie konkursu nastąpią w terminie 7 dni od upływu terminu składania ofert. Syndyk wybierze ofertę spełniającą warunki formalne i opiewającą na najwyższą cenę. W przypadku złożenia ofert na tę samą, najwyższą cenę konkurs zostanie uzupełniony licytacją ustną pomiędzy tymi oferentami.

Wszyscy oferenci zostaną powiadomieni przez syndyka pocztą elektroniczną, na adres e-mail wskazany w ofercie, o wyniku konkursu, wyborze oferty lub zamknięciu konkursu bez wyboru oferty – w terminie 7 dni od rozstrzygnięcia.

UWAGA! Niniejsze ogłoszenie nie stanowi treści regulaminu konkursu ofert. Regulamin konkursu ofert dostępny jest w biurze syndyka.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com