Open Tenders

Wydanie nr **01/06/2026** z dnia 1 czerwca 2026 roku, ISSN 2392-215X

ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. ogłasza przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Olsztynie przy ulicy Trackiej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 903.451,00
Powierzchnia: 6526.00

Szczegóły

ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o.

ogłasza przetarg nieograniczony

Na sprzedaż Nieruchomości stanowiącej prawo użytkowania wieczystego niezabudowanej działki ewidencyjnej nr 12/4,obręb 18, obszaru 0.6526 ha, położonej **w Olsztynie przy ulicy Trackiej , województwo warmińsko-mazurskie.**

Cena wywoławcza: 903.450 zł brutto (słownie: dziewięćset trzy tysiące czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100).

Transakcja sprzedaży Nieruchomości na dzień ogłoszenia podlega zwolnieniu z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt.9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2025 r. poz. 775).

Wadium 90.345,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy trzysta czterdzieści pięćset złotych 00/100)

Dla Nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Olsztynie księga wieczysta nr OL1O/00142876/1.

Ortofotomapa

Źródło: geoportal.gov.pl

Zgodnie ze „Zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Olsztyna” zatwierdzoną Uchwałą nr XXXVII/660/2013 Rady Miasta Olsztyna z dnia 15 maja 2013 r., działka nr 12/4 obr.18 m. Olsztyn leży w strefie funkcjonalno-przestrzennej G1, na obszarze usług, przemysłu i składów oraz innej aktywności gospodarczej. W trakcie opracowywania znajdują się plany ogólne obejmujące swoim zasięgiem przedmiotową Nieruchomość.

Przed przystąpieniem do złożenia oferty należy zapoznać się ze szczegółowymi informacjami w zakresie postępowania przetargowego opublikowanymi na stronie www.cuk.orlen.pl w **zakładce dla biznesu/przetargi**.

Podpisane Oferty w języku polskim, należy składać w zamkniętych, nieprzeźroczystych kopertach, do **dnia 15 września 2026 roku do godz. 15.00** na adres do korespondencji: ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 472, 80 309 Gdańsk z dopiskiem **„Oferta przetargowa na zakup Nieruchomości Olsztyn ul. Tracka "**, za pośrednictwem poczty, poczty kurierskiej lub osobiście w Kancelarii Spółki w jej siedzibie w Gdańsku (Olivia Gate IV piętro, pok.432 w godz. 700 – 15 00. Decyduje data stempla pocztowego lub data i godzina wpływu odnotowana przez Kancelarię.

ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. zastrzega, że:

1. Przetarg może zostać unieważniony w każdym czasie bez konieczności podania przyczyny lub zamknięty bez wybierania którejkolwiek z ofert

2. Wybór oferty w toku Przetargu może nastąpić jedynie poprzez uzyskanie zgody właściwych organów Spółki w formie uchwały. Umowa jest zawarta z chwilą złożenia przez ORLEN Centrum Usług Korporacyjnych Sp. z o.o. i wybranego oferenta oświadczeń wolni w formie aktu notarialnego.

Dodatkowych informacji można zasięgnąć pod numerem telefonu (058) 77-88-366, 691-164-465 lub mailowo pod adresem: iwona.blicharska@energa.pl od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com