Nieruchomość położona w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Górniczej o powierzchni 878 m²

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 74.100,00
Powierzchnia: 878.00

Szczegóły

Nieruchomość położona w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Górniczej o powierzchni 878 m² w skład w której wchodzi działka nr 3885/31 zapisana w księdze wieczystej GL1J/00047685/6.
Działka nr 3885/31 o powierzchni 878 m2 leży na terenie płaskim o nachyleniu w kierunku południowo-zachodnim. Teren działki zagospodarowany jest jako część parkingu o nawierzchni szutrowej, otoczony zielenią i częściowo ogrodzony. Na terenie działki znajduje się 1 słup oświetleniowy oraz część ogrodzenia zewnętrznego zakładu o długości 90 m. Wjazd na parking urządzony jest od strony wschodniej z ul. ks. bp. Herberta Bednorza. Na terenie działki znajduje się lampa oświetleniowa. Przez teren działki biegną sieci infrastruktury technicznej takie jak sieć kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa, telekomunikacyjna i ciepłownicza. Nieruchomość zlokalizowana jest w zachodniej części miasta, w odległości około 5 km od jego centrum. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa przemysłowa byłego zakładu górniczego, zabudowa usługowa oraz osiedle mieszkaniowe budynków wielorodzinnych. W odległości około 2,5 km na zachód od nieruchomości znajduje się wjazd na drogę krajową A1, odcinek autostrady bursztynowej łączący Częstochowę z Gorzyczkami, gdzie znajduje się przejście graniczne z Czechami.

Przeznaczenie terenu
Zgodnie z zapisami Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębia - Zdroju zatwierdzonego uchwałą nr I/10/2026 Rady Miasta z dnia 29.01.2026r. działka nr 3885/31, leży w strefie oznaczonej jednostką planu 2 U-P - tereny usług lub produkcji oraz 3 KDD - teren drogi dojazdowej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com