Open Tenders

Wydanie nr **11/05/2026** z dnia 11 maja 2026 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni 37,53 m2, zlokalizowany na drugim piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Wałbrzychu przy ul. Stanisława Moniuszki 25

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 58.000,00
Powierzchnia: 37.53

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 9 o powierzchni 37,53 m2, zlokalizowany na drugim piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Wałbrzychu przy ul. Stanisława Moniuszki 25 wraz z udziałem wynoszącym 588/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 640/9 powierzchni 955 m2.
Lokal składa się z pokoju, kuchni i przedpokoju. Pomieszczenia WC do wspólnego użytkowania usytuowane są na półpiętrach budynku. Do lokalu mieszkalnego przynależą dwie piwnice o pow. użytkowej 3,71 m2 oraz 2,43 m2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.
Przedmiotowy budynek wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Wałbrzycha na podstawie Zarządzenia nr 788/2021 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 09 grudnia 2021 r., poz. 940.

cena wywoławcza: 87 000,00 zł
wadium: 4 350,00 zł
minimalne postąpienie: 900,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 8,69 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki i stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 16.06.2026r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 12.06.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w

Wałbrzychu przy ul. Dmowskiego 22 (tel. 519-530-372).
Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com