Open Tenders

Wydanie nr **29/04/2026** z dnia 29 kwietnia 2026 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 33,56 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Ustronie 2

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 52.000,00
Powierzchnia: 33.56

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 8 o powierzchni 33,56 m2, zlokalizowany na II piętrze w budynku mieszkalnym położonym
w Bytomiu przy ul. Ustronie 2 wraz z udziałem wynoszącym 66/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanych działek gruntu oznaczonych numerami geodezyjnym 1887/45, 328/45 o powierzchni łącznej 9200 m2.
Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni, przedpokoju. Ubikacja wspólna poza mieszkaniem. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o pow. 5,62 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – piecowe.
Budynek położony przy ul. Ustronie 2 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarządzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 2094).

cena wywoławcza: 52 000,00 zł
wadium: 5 200,00 zł
minimalne postąpienie: 600,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 5,41 zł.
Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki i stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu").

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 02.06.2026r. o godz. 13:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 29.05.2026r, po wcześniejszym

telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Łużycka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com