Open Tenders

Wydanie nr **13/05/2026** z dnia 13 maja 2026 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 47,82 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Wałbrzychu przy ul. Gen. Władysława Andersa 73

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 82.000,00
Powierzchnia: 47.82

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 47,82 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Wałbrzychu przy ul. Gen. Władysława Andersa 73 wraz z udziałem wynoszącym 1839/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2/11 powierzchni 1347 m2.
Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni i dwóch przedpokoi. Pomieszczenia WC do wspólnego użytkowania usytuowane na I piętrze budynku. Do lokalu mieszkalnego przynależą: komórka gospodarcza usytuowana na II piętrze budynku o pow. użytkowej 12,4 m2 oraz piwnica o pow. użytkowej 2,2 m2. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Ogrzewanie indywidualne – piec kaflowy.

cena wywoławcza: 82 000,00 zł
wadium: 4 100,00 zł
minimalne postąpienie: 900,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 29,68 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki i stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu").

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 07.07.2026r. o godz. 09:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 03.07.2026r., po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Wałbrzychu przy ul. Dmowskiego 22 (tel. 519-530-372).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com