Lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 40,79 m2, zlokalizowany na poddaszu w budynku mieszkalnym położonym w Czeladzi przy ul. 3 Kwietnia 4

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 95.000,00
Powierzchnia: 40.79

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 40,79 m2, zlokalizowany na poddaszu w budynku mieszkalnym po?o?onym w Czeladzi przy ul. 3 Kwietnia 4 wraz z udzia?em wynosz?cym 873/10000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 3816 (stary nr 30/6) o powierzchni 637 m2.

Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, przedpokoju, kuchni i ?azienki. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne – piwnica o powierzchni 4,90 m2 . Lokal wyposa?ony jest w instalacj? wodoci?gowo-kanalizacyjn? elektryczn? oraz CO.

Budynek po?o?ony przy ul. 3 Kwietnia 4 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Czelad? – Zarz?dzenie Burmistrza Czeladzi za?. nr 1 do zarz?dzenia nr 72/2015 z dnia 23.03.2015 (poz. 8).

cena wywo?awcza: 95 000,00 z?
wadium: 9 500,00 z?
minimalne post?pienie: 1 000,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 21,09 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 31.03.2026r. o godz. 12:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 27.03.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy Dmowskiego 80A (tel. 519-529-643).

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com