Open Tenders

Wydanie nr **13/02/2026** z dnia 13 lutego 2026 roku, ISSN 2392-215X

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 68,41 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Sieleckiej 93

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 128.000,00
Powierzchnia: 68.41

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni 68,41 m2, zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Sieleckiej 93 wraz z udziałem wynoszącym 1194/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 10255 o powierzchni 1633 m2.
Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni oraz łazienki z WC. Do lokalu należą pomieszczenia przynależne - piwnica o pow. 1,88 m2, komórka o pow. 3,47 m2 oraz druga komórka o pow. 3,47 m2. Łączna powierzchnia pomieszczeń przynależnych to 8,82 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie – brak.

cena wywoławcza: 128 000,00 zł
wadium: 6 400,00 zł
minimalne postąpienie: 1 300,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 124,12 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:
1. Zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. Opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Uwaga! Uruchomiono procedurę administracyjnego wymeldowania byłych najemców przedmiotowego lokalu.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 19.03.2026r. o godz. 09:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 17.03.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A, tel. 519-529-643.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com