Lokal mieszkalny nr 19 o powierzchni 35,69 m2 zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Konopnickiej 12

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 104.000,00
Powierzchnia: 35.69

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 19 o powierzchni 35,69 m2 zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w B?dzinie przy ul. Konopnickiej 12 wraz z udzia?em wynosz?cym 378/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 92/30 o powierzchni 1690 m2. Lokal sk?ada si? z 1 pokoju, kuchni i ?azienki z WC. Do lokalu nale?y pomieszczenie przynale?ne piwnica o powierzchni 7,72 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn? . Ogrzewanie indywidualne – piec na paliwo sta?e. Do lokalu nie doprowadzono gazu.

Budynek wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta B?dzina (Lp. 64).

cena wywo?awcza: 104 000,00 z?
wadium: 5 200,00 z?
minimalne post?pienie: 1 100,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 13,31 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. Zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. Opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu”).

Uwaga! Uruchomiono procedur? administracyjnego wymeldowania by?ych najemców przedmiotowego lokalu.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 19.03.2026r. o godz. 8:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 17.03.2026r, po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel. 519-529-643.

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com