Lokal mieszkalny nr 15 o powierzchni 31,52 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Sosnowcu przy ul. Dworskiej 54

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 140.000,00
Powierzchnia: 31.52

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 15 o powierzchni 31,52 m2, zlokalizowany na I pi?trze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Sosnowcu przy ul. Dworskiej 54 wraz z udzia?em wynosz?cym 113/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci zabudowanej dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2152/22 o powierzchni 2 786 m2.

Lokal sk?ada si? z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni oraz ?azienki z WC. Lokal wyposa?ony w instalacje elektryczn?, wodno-kanalizacyjn?, C.O., C.W . Ogólny stan techniczny lokalu oceniono jako mierny, wymagaj?cy remontu.

cena wywo?awcza: 140 000,00 z?
wadium: 7 000,00 z?
minimalne post?pienie: 1 400,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 4,44 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. Zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. Opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Uwaga!!! Uruchomiono procedur? administracyjnego wymeldowania poprzednich najemców przedmiotowego lokalu.

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 19.03.2026r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 17.03.2026r., po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel. 519 529 643.

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com