**Open Tenders**

Wydanie nr **13/06/2013** z dnia 13 czerwca 2013 roku, ISSN 2392-215X

# I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 1.183.500,00
Powierzchnia: 143800.00

### Szczegóły

WÓJT GMINY SANTOK

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

nieruchomości niezabudowanej położonej

w m. Lipki Wielkie

**nr działki pow.**

**308/4 14,38 ha**

**położenie nieruchomości – Lipki Wielkie gm. Santok**

Cena wywoławcza- **1.183.500,00 zł netto (słownie: jeden milion sto osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset złotych 00/100)**

**Wadium wynosi:** 120 000,00 zł ( słownie: sto dwadzieścia tysięcy zł 00/100)

**Proponowane minimalne postąpienie:** nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych, a o jego ostatecznej wysokości decydują uczestnicy przetargu

Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT

Dla działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Santok zatwierdzony Uchwałą Rady Gminy Santok z dnia 30 grudnia 2002r., Nr III/22/2002 (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2003r., Nr 8, poz. 153) w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Santok.

Zgodnie z ustaleniami planu :

- działka oznaczona nr 308/4 oznaczona jest symbolem: PP, UC – teren działalności produkcyjnej i usług komercyjnych oraz dla całego terenu KD - droga dojazdowa.

KW – GW1G/00048265/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy Wydz. Ksiąg Wieczystych w Gorzowie Wlkp.

W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne które wpłacą wadium.

Przetarg odbędzie się **w dniu 19.08. 2013r. o godzinie 10.00** w siedzibie Urzędu Gminy Santok.

Wadium należy wpłacić w kasie tut. urzędu lub na konto Banku Spółdzielczego w Santoku Nr

19 8372 0008 0000 0316 2000 0008 **do dnia 14.08.2013r.** (musi już być widoczne na koncie urzędu)

Wadium zwraca się w terminie 3 dni po zamknięciu przetargu, a uczestnikowi, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny  nabycia nieruchomości.

Termin zawarcia umowy  ustalony zostanie najpóźniej w ciągu 21 dni od daty przetargu.

W przypadku uchylenia się Nabywcy od zawarcia umowy  w terminie ustalonym przez Wójta Gminy, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Santok.

**Koszt sporządzenia umowy notarialnej spoczywa na Nabywcy.**

Cena nieruchomości  sprzedanej w formie przetargu podlega zapłacie nie później  niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej jej własność.

Nieruchomość wolna jest od obciążeń i nie jest przedmiotem zobowiązań.

*Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników , jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje co najmniej 1 postąpienie powyższej ceny wywoławczej.*

Wszelkie informacje o przetargu i zbywanej nieruchomości można uzyskać pod numerem telefonu: 095- 7287510, 095-7287513.

**Przetarg może być odwołany z uzasadnionych przyczyn.**

Santok ,dnia  05.06.2013r.

Wójt Gminy Santok

(-) Stanisław Chudzik

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com