Wydanie nr **10/04/2026** z dnia 10 kwietnia 2026 roku, ISSN 2392-215X

działki Wojkowice ul. Sucharskiego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 7.085.000,00
Powierzchnia: 67352.00

Szczegóły

Nieruchomo?? obejmuj?ca dzia?ki gruntu numer 287, 288/2, 288/3, 288/4, 288/5, 288/6, 289, 290, 291, 292, 293/2, 1096/28 o ??cznej powierzchni dzia?ek gruntu 67.474 m2 po?o?ona jest w Wojkowicach w rejonie ul. Sucharskiego, we wschodniej, peryferyjnej cz??ci miasta, w pobli?u granicy z miastem Siemianowice ?l?skie. Lokalizacja nieruchomo?ci jest przeci?tna. Jest niezabudowana, poro?ni?t? cz??ciowo zieleni? nieurz?dzon? (liczne zadrzewienia i zakrzewienia). Na dzia?kach oznaczonych numerami geodezyjnymi: 292 i 293/2 znajduj? si? s?upy wysokiego napi?cia. Najbli?sze otoczenie nieruchomo?ci stanowi? tereny niezabudowane, tereny pó? uprawnych, tereny rzeki Brynicy, tereny poprzemys?owe wraz z typow? zabudow? przemys?ow? zagospodarowane jako elektrociep?ownia i zak?ad wzbogacania w?gla. Dalsze otoczenie nieruchomo?ci stanowi zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna. Poszczególne dzia?ki posiadaj? ró?ne kszta?ty, razem dzia?ki tworz? zwarty kompleks o regularnym kszta?cie zbli?onym do trójk?ta. Teren nieruchomo?ci wykazuje zmiany rz?dnych wysoko?ci. Dzia?ki posiadaj? dost?p do podstawowych sieci uzbrojenia terenu zlokalizowanych w s?siedztwie, Nad kompleksem dzia?ek przebiega sie? energetyczna, przez teren dzia?ek biegnie ciep?oci?g i wodoci?g, stanowi?ce w?asno?? osób trzecich. W odleg?o?ci ok. 130 m na po?udnie od czo?a zwa?owiska przep?ywa rzeka Brynica. Nieruchomo?? jako kompleks dzia?ek posiada dost?p do drogi publicznej ulicy Sucharskiego i Gierymskiego. Wjazd na teren dzia?ek mo?liwy jest od strony ul. Sucharskiego, cz??ciowo kompleks dzia?ek stanowi fragment ul. Sucharskiego.

Prawo w?asno?ci gruntu przys?uguje Skarbowi Pa?stwa w u?ytkowaniu wieczystym Spó?ki Restrukturyzacji Kopal? S.A. W dziale III ksi?gi wieczystej wpisane s? s?u?ebno?ci gruntowe dotycz?ce przejazdu i przechodu, które nie dotycz? rozpatrywanych dzia?ek. Dzia? IV ksi?gi wieczystej jest wolny od wpisów.

Przeznaczenie terenu: B3/28PU - tereny zabudowy produkcji i us?ug przemys?owych, us?ug magazynowo - sk?adowych oraz w nieznacznej cz??ci pod tereny dróg.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com