Działki Sosnowiec, ul. Minerów i Grenadierów

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 3.700.000,00
Powierzchnia: 198015.00

Szczegóły

Przedmiotowa nieruchomo?? ma nieregularny kszta?t, jest nieogrodzona. Na jej terenie znajduje si? fragment ogrodzenia nieruchomo?ci s?siedniej oraz inne sk?adniki budowlane - pozosta?o?ci po obiektach kopalnianych - dzia?ki: nr 2793/9 oraz nr 2793/38. Teren nieruchomo?ci niezagospodarowany, poro?ni?ty licznymi drzewami oraz zieleni? nieurz?dzon?.
Nieruchomo?? posiada dost?p do pe?nego uzbrojenia - energia elektryczna, woda, kanalizacja, instalacja teletechniczna, gazoci?g. Najbli?sze otoczenie dzia?ki stanowi? tereny przemys?owe oraz tereny niezabudowane. W dalszej odleg?o?ci znajduj? si? tereny zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, obiekty u?yteczno?ci publicznej, obiekty o?wiatowe, obiekty us?ugowo-handlowe.
Nieruchomo?? posiada bezpo?redni dost?p do drogi publicznej - ul. Grenadierów.
W obr?bie nieruchomo?ci przebiegaj? urz?dzenia przesy?owe w postaci odcinków sieci: elektrycznej, technicznej kanalizacyjnej i gazowej, które stanowi? w?asno?? osób trzecich.
Przy umowie przeniesienia prawa u?ytkowania wieczystego dzia?ki nabywca b?dzie zobowi?zany o?wiadczy?, i? wie o przebiegu tych urz?dze? przesy?owych, stan ten akceptuje i nie b?dzie dochodzi? z tego tytu?u jakichkolwiek roszcze? wobec SRK S.A.
Nieruchomo?ci zosta?y zapisane w ksi?gach wieczystych nr KA1S/00093466/1, KA1S/00084021/4, KA1S/00088020/5 prowadzonych przez S?d Rejonowy w Sosnowcu. Stanowi? w?asno?? Skarbu Pa?stwa w u?ytkowaniu wieczystym Spó?ki Restrukturyzacji Kopal? S.A. W dziale III widnieje wpis dotycz?cy ograniczonego prawa rzeczowego zwi?zanego z inn? nieruchomo?ci?, dzia? IV jest wolny od wpisów.
W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego w przewa?aj?cej cz??ci obszar oznaczony jest symbole P - tereny przemys?owe, produkcyjne oraz symbolami: B 28 PU - obiekty produkcyjne, sk?ady, magazyny oraz us?ugi, ZI - tereny zielone.
Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedzia?ku do pi?tku.

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com