# Działka, 488 m², Sosnowiec

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 129.000,00
Powierzchnia: 488.00

**Szczegóły**

Przedmiotowa dzia?ka ma regularny kszta?t, co u?atwia racjonalne zagospodarowanie nieruchomo?ci, jest niezabudowana i nieogrodzona. Teren nieruchomo?ci niezagospodarowany, poro?ni?ty licznymi drzewami oraz zieleni? nieurz?dzon?. Przez teren dzia?ki nie przebiega koliduj?ce uzbrojenie.
Bezpo?rednie otoczenie nieruchomo?ci stanowi? tereny niezabudowane, oraz nowobudowana zabudowa jednorodzinna. W dalszej odleg?o?ci znajduj? si? tereny zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej, tereny przemys?owo-us?ugowe, obiekty u?yteczno?ci publicznej, obiekty us?ugowo-handlowe. Komunikacja: dojazd do otoczenia dobry, komunikacja miejska autobusowa (przystanki na miejscu). Dzia?ka nie posiada dost?pu do drogi publicznej.
Dzia?ka zapisana zosta?a w ksi?dze wieczystej nr KA1S/00088020/5 prowadzonej przez S?d Rejonowy w Sosnowcu. Stanowi w?asno?? Skarbu Pa?stwa w u?ytkowaniu wieczystym Spó?ki Restrukturyzacji Kopal? S.A.
Dla terenu, na którym po?o?ona jest przedmiotowa nieruchomo?? obowi?zuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z obowi?zuj?c? Uchwa?? Nr 236/XIV/2025 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 maja 2025 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla terenu w rejonie ulicy Armii Krajowej, Konstantego Ildefonsa Ga?czy?skiego i Stefana Starzy?skiego oraz wzd?u? granicy z miastem D?browa Górnicza - etap 2, og?oszon? w Dz. Urz. Woj. ?l. z dnia 6 czerwca 2025 r., poz. 3748, nieruchomo?? znajduj? si? na obszarze oznaczonym symbolem: 2MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub us?ugowej.
Informacja telefoniczna w sprawie oferty udzielana jest od poniedzia?ku do pi?tku w godz. od 6.00 do 14.00.



Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com