Open Tenders	Wydanie nr **22/01/2026** z dnia 22 stycznia 2026 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił trzeci publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kietrzu przy ul. Głubczyckiej nr 27

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Dom

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o trzecim publicznym przetargu ustnym nieograniczonym

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką nr 1668 położonej w Kietrzu przy ulicy Głubczyckiej 27, stanowiącej własność Gminy Kietrz

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił trzeci publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kietrzu przy ul. Głubczyckiej nr 27

Kietrz, dnia 19.01.2026r.

1.	Po?o?enie i opis nieruchomo?ci	Nieruchomość położona jest w Kietrzu, przy ul. Głubczyckiej nr 27, w bliskim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej-usługowej, terenów zielonych oraz odkrytego rowu. Działka nr 1668 o powierzchni 0,1530 ha, zabudowana jest budynkiem mieszkalno-usługowym, dwukondygnacyjnym o pow. 460,65 m2 z poddaszem nieużytkowym o pow. (79,09 m2), w części podpiwniczonym o pow. (82,98 m2). Na pierwszej kondygnacji znajdują się: pomieszczenia sklepu i zakładu rzeźniczego w której prowadzona była działalność gospodarcza w zakresie przetwórstwa mięsnego o pow. 122,13 m2 , pomieszczenia produkcyjne o pow. 159,78 m2. Natomiast drugą kondygnację stanowi część mieszkalna o pow. 178,74 m2. Na działce znajduje się także murowany parterowy wolnostojący budynek gospodarczy, którego łączna powierzchnia użytkowa (5 pomieszczeń) wynosi 28,42 m2, oraz garaż nietrwale związany z gruntem typu „blaszak” o pow. 31,00 m2 . Zabudowania pochodzą z lat 30 -tych ubiegłego wieku, wzniesione zostały w technologii tradycyjnej- murowanej, pod względem

2.	Oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość oznaczona ewidencyjnie działką nr **1668** o pow. **0,1530 ha** obręb Kietrz
3.	Nr księgi wieczystej	OP1G/00021162/3
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	Cena wywoławcza	**249 000,00 zł**. Cena zwolniona jest z podatku od towarów i usług.
6.	Termin i miejsce przetargu	**20 lutego 2026 r.** godz. **10:00**, Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1
7.	WADIUM	**25 000,00 zł – do 16 lutego 2026 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony Uchwałą nr XXXVII/330/2017 z dnia 22.06.2017 (Dz. Urzędowy Woj. Opolskiego poz. 1925 z 11 lipca 2017r.). Nieruchomość przeznaczona w ww. planie pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności (ukształtowane) na rysunku planu oznaczona symbolem **35 MNUu** **Sposób zagospodarowania – Ś**ciśle wg. ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kietrza

9.	Miejsce wywieszenia ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www.bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim www.otoprzetargi.pl, www.przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

I przetarg zorganizowany 13 listopada 2025 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

II przetarg zorganizowany 30 grudnia 2025 r. zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak uczestników.

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com