Open Tenders

Wydanie nr **22/01/2026** z dnia 22 stycznia 2026 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ściborzycach Wielkich

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA

o pierwszym publicznym przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości obejmującej działki nr 540/2 i 602 , położonej w Ściborzycach Wielkich , stanowiącej własność Gminy Kietrz.

Burmistrz Gminy Kietrz woj. opolskie ogłosił pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Ściborzycach Wielkich

Kietrz, dnia 19 stycznia 2026r.

1.	Położenie i opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa rolna, położona w Ściborzycach Wielkich w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Teren nieruchomości o nieznacznych deniwelacjach tworzą dwie działki o wydłużonym kształcie zbliżonym do prostokąta, aktualnie użytkowany rolniczo. Nieruchomość powstała w wyniku podziału geodezyjnego działek nr 540, 542/1, 542/3. Dostęp do drogi publicznej możliwy jest za pośrednictwem drogi transportu rolnego (działki nr 540/3) . Wg ewidencji gruntów ww. działki oznaczone są symbolem RIIIa- 0,3355 ha - grunty orne. Aktualnie na zbywanej działce znajdują się uprawy rolnicze w trakcie wegetacji. Zatem objęcie działki w posiadanie (wydanie nieruchomości) nastąpi po zbiorach do 15 sierpnia br. Szczegóły wydania ustalone zostaną z wyłonionym nabywcą nieruchomości. Biorąc pod uwagę, że przedmiotem sprzedaży jest grunt rolny oznaczony w ewidencji symbolem (RIIIa- 0,3355 ha) oraz brakiem dla sprzedawanej nieruchomości miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, **Krajowemu Ośrodkowi Wsparcia**

2.	Oznaczenie geodezyjne	Nieruchomość obejmująca działki nr: **602** Ściborzyce Wielkie o powierzchni 0,2876 ha, **540/2** Ściborzyce Wielkie o powierzchni 0,0479 ha, **o łącznej pow. 0,3355 ha,** obręb ewidencyjny: 160204_5.0010, ŚCIBORZYCE WIELKIE
3.	Nr księgi wieczystej	OP1G/00021167/8
4.	Forma zbycia nieruchomości	Przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
5.	**Cena wywoławcza**	**45 000,- zł,** zwolniona z podatku od towarów i usług
6.	**Termin i miejsce przetargu**	**20 lutego 2026 r. godz. 11:00** Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1- sala konferencyjna
7.	**WADIUM**	**4 500,- zł – do 16 lutego 2026 r.** Datą wniesienia wadium, jest data uznania rachunku bankowego Gminy Kietrz.

8.	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kietrz	Dla nieruchomości nie sporządzono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości obowiązuje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kietrz uchwalone uchwałą nr XLIX/531/2022 Rady Miejskiej w Kietrzu z dnia 30 czerwca 2022r. Nieruchomość położona na obszarach przeznaczonych pod funkcje: zabudowy wsi z preferencją zabudowy zagrodowej z rolnictwem, oznaczoną symbolem **RMM** i rolną oznaczoną symbolem **R**
9.	Miejsce publikacji pełnej treści ogłoszenia	Tablica ogłoszeń przed siedzibą Urzędu Miejskiego w Kietrzu, przy ul. 3 Maja 1, 48-130 Kietrz. Strona internetowa Urzędu Miejskiego w Kietrzu **kietrz.pl** oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Kietrzu pod adresem www. bip.kietrz.pl - „MENU PRZEDMIOTOWE” w zakładce „Nieruchomości” przetargi-ogłoszenia, a wyciąg z ogłoszenia w dziennikach internetowych o zasięgu ogólnopolskim otoprzetargi.pl, przetargi-gctrader.pl oraz portalach internetowych branżowych w sekcji nieruchomości.
10.	Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące przetargu	Urząd Miejski w Kietrzu, ul. 3 Maja 1, Referat Gospodarki Nieruchomościami, pokój 7, 8, tel. 77 485 43 56 wew. 24 lub 25, e-mail: nieruchomości@kietrz.pl

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Open Tenders
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com